

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6803** /UBND-KT

Đắk Lắk, ngày **21** tháng 8 năm 2019

V/v bàn giao Khu du lịch  
Thác Dray K'nao về địa  
phương quản lý

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài chính;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện M'Đrắk;
- Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Đrắk.

Ngày 09/8/2019, UBND tỉnh nhận được Công văn số 233/CV-CTLN ngày 22/7/2019 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Đrắk về việc xin chủ trương bàn giao Khu du lịch thác Dray K'nao về địa phương quản lý (phô tô kèm theo), UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các Sở: Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện M'Đrắk và các đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết, đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Nhận được Công văn này, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./. *zđ*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT (TVT-7b).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Đức Vinh**

UBND TỈNH ĐẮK LẮK  
C.TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
LÂM NGHIỆP M'ĐRĂK

Số: 233 /CV-CTLN

Về việc xin chủ trương bàn giao Khu  
du lịch Thác DrayK'nao về địa  
phương quản lý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

M'Đrăk, ngày 22 tháng 7 năm 2019

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

VĂN PHÒNG UBND TỈNH ĐẮK LẮK	
Số:.....	7639.....
<b>ĐẾN</b>	09-08-2019
Chuyên:.....	
.....	

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 25/7/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp M'Đrăk; Quyết định số 2803/QĐ-UBND ngày 23/9/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động (sửa đổi) của Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp M'Đrăk;

Căn cứ biên bản họp Ban Lãnh đạo mở rộng Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Đrăk ngày 19/7/2019;

Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp M'Đrăk xin chủ trương bàn giao Khu du lịch Thác DrayK'nao về địa phương quản lý, sử dụng với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tình hình chung.

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Đrăk.
- Địa chỉ: Km 87-QL 26, xã Krông Jing, huyện M'Đrăk, Đắk Lắk.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên; mã số doanh nghiệp 6000173885; đăng ký lần đầu: ngày 22/12/1993; đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 25/4/2017 của Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

- Vốn điều lệ của công ty: 37.518.370.966 đồng (*bằng chữ: ba mươi bảy tỷ, năm trăm mười tám triệu, ba trăm bảy mươi ngàn, chín trăm sáu mươi sáu đồng*). Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

- Khu du lịch Thác DrayK'nao là một trong điểm du lịch sinh thái của tỉnh Đắk Lắk, được UBND tỉnh Đắk Lắk cho chủ trương đầu tư tại Công văn số 3117/CV-UB ngày 11/12/2002 về việc lập dự án đầu tư xây dựng Khu du lịch Thác DrayK'nao, huyện M'Đrăk và được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch xếp hạng di tích quốc gia tại Quyết định số 3519/QĐ-BVHTTDL ngày 17/9/2012.

2. Địa điểm, diện tích Khu du lịch.

- Địa điểm Khu du lịch Thác DrayK'nao: Thôn 3, xã Krông Jing, huyện M'Đrăk, tỉnh Đắk Lắk.

- Tổng diện tích Khu du lịch Thác DrayK'nao 210.900,3m<sup>2</sup> (theo Quyết định số 2054/QĐ-UBND ngày 20/6/2011 của UBND huyện M'Drăk về việc phê duyệt chi tiết xây dựng TL 1/500 Khu du lịch Thác DrayK'nao, huyện M'Drăk).

3. Đầu tư đến thời điểm 31/12/2018 là 18.131.919.973 đồng.

- Ngân sách nhà nước đầu tư 2.317.226.042 đồng.

- Công ty tự đầu tư 15.814.693.931 đồng.

(Bảng kê chi tiết kèm theo)

4. Phương án thực hiện.

Sau khi có chủ trương của UBND tỉnh về việc bàn giao Khu du lịch Thác DrayK'nao về địa phương quản lý, sử dụng

- Đối với diện tích đất: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Drăk có Công văn đề nghị UBND tỉnh thu hồi diện tích 210.900,3m<sup>2</sup> đất của Công ty, giao về địa phương quản lý.

- Đối với diện tích có rừng tự nhiên, Công ty lập phương án sử dụng rừng trình Sở Nông nghiệp và PTNT phê duyệt là cơ sở để bàn giao về địa phương quản lý.

- Đối với diện tích rừng trồng có vốn đầu tư của Công ty. Công ty đề nghị cơ quan chức năng phân loại, đánh giá lại giá trị để làm cơ sở để địa phương nhận bàn giao hoàn trả vốn đã đầu tư cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Drăk.

- Đối với tài sản là cơ sở hạ tầng, vật kiến trúc gắn trên đất.

+ Công trình thuộc nguồn vốn ngân sách nhà nước, gồm 02 hạng mục (1). Đường nhựa vào Thác đưa vào sử dụng năm 2006, nguyên giá 1.700.232.459 đồng (2). Lưới điện TA và TBA đưa vào sử dụng năm 2008, nguyên giá 616.993.583 đồng. Công ty đề nghị bàn giao nguyên trạng về địa phương quản lý, sử dụng.

+ Các công trình còn lại thuộc nguồn vốn của Công ty (tài sản cố định; công cụ, dụng cụ và tài sản khác) tổng giá trị đã đầu tư (nguyên giá) là 15.814.693.931 đồng. Công ty đề nghị cơ quan chức năng phân loại, đánh giá lại giá trị để làm cơ sở để địa phương nhận bàn giao hoàn trả vốn đã đầu tư cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Drăk.

Vì vậy, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp M'Drăk Kính đề nghị Ủy ban nhân tỉnh sớm cho chủ trương để Công ty triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND huyện M'Drăk;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Kiểm soát viên Công ty;
- Lưu: TC-HC.



**Phan Văn Châu**